

ŠTANDARDY

1.–4.NP

STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE

NOSNÝ SYSTÉM

pôvodná železobetónová konštrukcia, národná kultúrna pamiatka

VNÚTORNÉ PRIEČKY

montované systémové sadrokartónové priečky
v niektorých bytoch interiérové sklenené steny vrátane dverí – označené v katalógovom liste

MEDZIBYTOVÉ STENY

železobetónové alebo dvojité SDK konštrukcia s bezpečnostným plechom

OBVODOVÝ PLÁŠŤ

pôvodná železobetónová konštrukcia s vloženou tepelnou izoláciou z interiéru s SDK predstenou, obvodový plášť je pod pamiatkovou ochranou

STROPY

pôvodná železobetónová konštrukcia s viditeľnou patinou opatrenou uzatváracím náterom, v niektorých miestnostiach SDK podhlad alebo stierka

BYTOVÉ MEZONETOVÉ SCHODISKO

ocelové schodisko, pripravené pre nášlapnú krytinu hr. 25 mm
výplň zábradlia – lanková výplň

PIVNICE V GARÁŽI

deliace priečky pivničných kóji – trapézový plech

BEZPEČNOSŤ

vstup a ďalšie spoločné priestory budú vybavené čipovým systémom, zvončekový panel s audio panelom pri hlavnom vstupe do objektu a domáce telefóny s tlačidlom elektrického otvárania v bytoch
kamerový systém v garážach

VÝŤAHY

moderný lanový výťah

GARÁŽE

garážové státiia umiestnené v 1.PP, vjazd do garáží susedným objektom, garážová brána s elektropohonom, ovládané čítačkou poznávacích značiek alebo čipom, garáž ohraničená železobetónovou konštrukciou

OKNÁ A BALKON. DVERE

okná a ich členenie sú súčasťou pamiatkovej ochrany
drevené, viackomorové, štvorpolohové otváranie, celobvodové kovanie, farba okien šedá (odtieň okien definovaný Pamiatkovou starostlivosťou), parapet vnútorný biely

DVERE

VNÚTORNÉ BYTOVÉ

jednokridlové bezfalcové plné, povrch CPL laminát v niekoľkých dekoroch, obložkové zárubne, výrobca Sapeli, rozetové kovania M&T

VSTUPNÉ BYTOVÉ

bezpečnostná trieda 3, protipožiarné plné jednokridlové, lakované kovové zárubne, panoramatický priezorník, bezpečnostné kovanie

OBKLADY, DLAŽBY, PODLAHOVÉ KRYTINY

KÚPEĽŇA a WC

keramický obklad a dlažba, výber z niekoľkých odtieňov, vonkajšie hrany ukončené hliníkovou lištou

KOMORA, CHODBA

keramická dlažba, výber z niekoľkých odtieňov, alebo laminátová podlaha v niekoľkých dekoroch

DANUBIUS
LOFTS

FINEP

SPÁĽŇA, IZBA, KUCHYŇA + JEDÁLEŇ, OBÝVAČKA

laminátová podlaha v niekoľkých dekoroch

GALÉRIA – VSTAVANÉ POSCHODIE V BYTOCH A APARTMÁNOCH (IZBA, CHODBY, KOMORA, ATĎ.)

koberec

PREDZÁHRADKA

zatravnená plocha v kombinácii s keramikou mrazuvzdornou dlažbou
ohraničené plneným či neplneným gabiónovým plotom – označené v katalógovom liste

ZARIAĎOVACIE PREDMETY

UMÝVADLO

keramické umývadlo alebo dvojité umývadlo, vrátane sifónu

UMÝVADIELKO

keramické umývadielko, vrátane sifónu

WC

závesný klozet, sedátko soft-close vrátane zvukoizolačnej vložky k WC

BATÉRIA

umývadlová páková batéria s výpusťou, sprchová batéria so sprchovým setom s tyčou, vaňová batéria v sete s hadicou, držiakom a ručnou sprchou

VAŇA

smaltovaná ocelová vaňa

SPRCHOVÝ KÚT

sprchová vanička liatý mramor, vrátane sifónu k sprchovej vaničke, sprchový kút, sklo číre

OSTATNÉ

prívod studenej vody a odpadu pre práčku
meranie teplej a studenej vody (podľa projektovej dokumentácie)

ELEKTROINŠTALÁCIE

SILNOPRÚD

designové zásuvky a vypínače

SLABOPRÚD

rozvody pre dátové služby a televízne rozvody vo všetkých obytných miestnostiach, vo vstupnej chodbe je umiestnený domový telefón

KÚRENIE

teplovod s výmenníkovou stanicou
v bytoch rebrované výhrevné telesá s termostatickými hlaviciami
kúpeľňa – vertikálne rúrkové vykurovacie telesá

KUCHYŇA

centrálna príprava pre napojenie rozvodov kuchynskej linky

VZDUCHOTECHNIKA

centrálne rovnoloké vetranie s rekuperáciou (ohrev vonkajšieho vzduchu) – prívod vzduchu cez mriežky, odvod pod dvere a cez kúpeľňu, priznané rekuperačné vedenie rúrok

CHLADENIE

príprava na osadenie chladiacich jednotiek v rámci klientskych zmien

ŠTANDARDY

5.–5.NP G

STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE

NOSNÝ SYSTÉM

nadstavba pôvodnej železobetónovej konštrukcie, národná kultúrna pamiatka

VNÚTORNÉ PRIEČKY

montované systémové sadrokartónové priečky
v niektorých bytoch interiérové sklenené steny vrátane dverí – označené v katalógovom liste

MEDZIBYTOVÉ STENY

murované alebo dvojité SDK konštrukcia s bezpečnostným plechom

OBVODOVÝ PLÁŠŤ

sendvičová odľahčená konštrukcia v ocelevej nosnej konštrukcii so zateplením na báze minerálnej vaty a zavesenou prevetrávanou fasádou s vertikálnymi plechmi

BYTOVÉ MEZONETOVÉ SCHODISKÁ

ocelové schodisko, pripravené pre nášlapnú krytinu hr. 25 mm
výplň zábradlia – lanková výplň

TERASA

deliace steny medzi terasami – ocelová konštrukcia s plnou výplňou
v rohových bytoch 0501.E, 0504.E, 0506.E, 0509.E možnosť umiestnenia
vínky na vopred určených miestach
hliníková systémová pergola bez zastrešenia – jej poloha a veľkosť daná katalógovým listom

PIVNICE V GARÁŽI

deliace priečky pivničných kôj – trapézový plech

BEZPEČNOSŤ

vstup a ďalšie spoločné priestory budú vybavené čipovým systémom, zvončekový panel s audio panelom pri hlavnom vstupe do objektu
a domáce telefóny s tlačidlom elektrického otvárania v bytoch
kamerový systém v garážach

VÝŤAHY

moderný lanový výťah

GARÁŽE

garážové státa umiestnené v 1.PP, vjazd do garáží susedným objektom, garážová brána s elektropohonom,
ovládané čítačkou poznávacích značiek alebo čipom, garáž ohraničená železobetónovou konštrukciou

OKNÁ A BALKON. DVERE

hliníkové, viackomorové, štvorpolohové otváranie s mikroventiláciou, celoobvodové kovanie, farba antracit
integrovaný kastlík s hliníkovou vonkajšou žalúziou, centrálné čidlo vetra, ovládanie diaľkové

DVERE

VNÚTORNÉ BYTOVÉ

jednokrídlové bezfalcové plné, povrch CPL laminát v niekoľkých dekoroch, obložkové zárubne, výrobca Sapeli,
rozetové kovania M&T

VSTUPNÉ BYTOVÉ

bezpečnostná trieda 3, protipožiarné plné jednokrídlové, lakované kovové zárubne, panoramatický priezorník, bezpečnostné kovanie

OBKLADY, DLAŽBY, PODLAHOVÉ KRYTINY

KÚPEĽŇA a WC

keramický veľkoformátový obklad a dlažba, výber z niekoľkých odtieňov, vonkajšie hrany ukončené hliníkovou lištou

KOMORA, CHODBA

keramická dlažba, výber z niekoľkých odtieňov, alebo laminátová podlaha v niekoľkých dekoroch

DANUBIUS
LOFTS

FINEP

SPÁĽŇA, IZBA, KUCHYŇA + JEDÁLEŇ, OBÝVAČKA

laminátová podlaha v niekoľkých dekoroch

GALÉRIA – VSTAVANÉ POSCHODIE V APARTMÁNOCH (IZBA, CHODBY, KOMORA, ATĎ.)

koberec

TERASA

keramická mrazuvzdorná dlažba (podľa stavebno-technického riešenia)

ZARIAĎOVACIE PREDMETY

UMÝVADLO

keramické umývadlo alebo dvojité umývadlo, vrátane sifónu

UMÝVADIELKO

keramické umývadielko, vrátane sifónu

WC

závesný klozet, sedátko softclose vrátane zvukoizolačnej vložky k WC

BATÉRIA

umývadlová páková batéria s výpusťou, podomietková sprchová batéria so sprchovým setom s tyčou, podomietková vaňová batéria v sete
s hadicou, držiakom a ručnou sprchou

VAŇA

smaltovaná ocelová vaňa, napúšťanie vane prepadom

SPRCHOVÝ KÚT

sprchová vanička liatý mramor, vrátane sifónu k sprchovej vaničke, sprchový kút, sklo číre

OSTATNÉ

prívod studenej vody a odpadu pre práčku
meranie teplej a studenej vody (podľa projektovej dokumentácie)

ELEKTROINŠTALÁCIE

SILNOPRÚD

designové zásuvky a vypínače

SLABOPRÚD

rozvody pre dátové služby a televízne rozvody vo všetkých obytných miestnostiach, vo vstupnej chodbe je umiestnený domový telefón

KÚRENIE

teplovod s výmenníkovou stanicou
v bytoch odľahčený suchý systém podlahového vykurovania
kúpeľňa – vertikálne rúrkové vykurovacie telesá

KUCHYŇA

centrálna príprava pre napojenie rozvodov kuchynskej linky

VZDUCHOTECHNIKA

centrálné rovnotlaké vetranie s rekuperáciou (ohrev vonkajšieho vzduchu) – prívod vzduchu cez mriežky, odvod pod dvere a cez kúpeľňu

CHLADENIE

interiérové nástenné chladiace jednotky v každej obytnej miestnosti